**ОТЧЕТ**

о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного акта, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10 февраля 2025 г. |  | г. Абакан |

|  |
| --- |
| Настоящий отчет подготовлен в соответствии с требованиями п. 2.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Совета депутатов города Абакана и экспертизы нормативных правовых актов Совета депутатов города Абакана, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного Решением Совета депутатов города Абакана от 23.12.2014 №188 (в редакции от 27.06.2023). |

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | **Наименование проекта нормативного акта, в отношении которого проводится процедура оценки регулирующего воздействия:** |
|  | Решение Совета депутатов города Абакана «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Абакана, утвержденные Решением Совета депутатов города Абакана от 24.12.2019 № 134» (далее – Правила) |

|  |  |
| --- | --- |
| **2.** | **Разработчик проекта нормативного акта:** |
|  | Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана. |

|  |  |
| --- | --- |
| **3.** | **Ответственное лицо (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):** |
|  | Крылова Светлана Владимировна – заместитель начальника ДГАЗ Администрации города Абакана - главный архитектор города, тел. (3902) 227595, электронная почта: [dgaz@r-19.ru](mailto:dgaz@r-19.ru) |

|  |  |
| --- | --- |
| **4.** | **Вариант (варианты) решения проблемы и цель регулирования (принятия нормативного акта):** |
|  | Несоответствие территориального зонирования планируемому виду разрешенного использования, границам земельных участков и их планируемому развитию. |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.** | **Вариант (варианты) решения проблемы и цель регулирования (принятия нормативного акта):** |
|  | 1. В связи с внесением изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации необходимо привести Правила землепользования и застройки города Абакана, утвержденные Решением Совета депутатов города Абакана от 24.12.2019 № 134 в соответствие федеральному законодательству.  2. Устранение несоответствия территориального зонирования планируемому виду разрешенного использования, границам земельных участков и их планируемому развитию.  3. Внесение изменений в статью 83 в части описания границ территориальных зон. |

|  |  |
| --- | --- |
| **6.** | **Основные группы участников отношений, интересы которых будут затронуты принятием нормативного акта:** |
|  | Субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности: индивидуальные предприниматели и юридические лица, заинтересованные в расширении сферы предпринимательской деятельности и иной экономической деятельности. |

|  |  |
| --- | --- |
| **7.** | **Изменение функций, полномочий и прав органов местного самоуправления города Абакана в результате принятия нормативного акта:** |
|  | Принятие данного нормативного акта не меняет функции, полномочия и права органов местного самоуправления. |

|  |  |
| --- | --- |
| **8.** | **Оценка расходов и доходов бюджета города Абакана:** |
|  | Внесенные изменения не имеют отношения к расходам и доходам бюджета города Абакана. |

|  |  |
| --- | --- |
| **9.** | **Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности:** |
|  | Не предусматриваются. |

|  |  |
| --- | --- |
| **10.** | **Оценка дополнительных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности:** |
|  | Каких-либо дополнительных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности принятие данного нормативного акта не повлечет. |

|  |  |
| --- | --- |
| **11.** | **Выводы об обоснованности предлагаемого регулирования** |
|  | Нормативный акт позволит:  1) обеспечить максимально эффективное землепользование;  2) устранить несоответствие территориального зонирования планируемому виду разрешенного использования, границам земельных участков и их планируемому развитию;  3) продолжить выполнение требования п.6.1 ст. 30 ГрК РФ о графическом описании местоположения границ территориальных зон, включая перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; |

|  |  |
| --- | --- |
| **12.** | **Сведения об учтенных и отклоненных предложениях (замечаниях, мнениях), поступивших при публичном обсуждении проекта нормативного акта:** |
|  | Предложения принимаются по электронной почте на адрес  [dgaz@r-19.ru](mailto:dgaz@r-19.ru) в виде прикрепленного файла, заполненного по форме, прилагаемой к уведомлению о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта. |

НАЧАЛЬНИК ДГАЗ

АДМИНИСТРАЦИИ Г. АБАКАНА М.Н. БЕСПАЛОВА